

# Ujednání

(Název SVJ) Společenství vlastníků jednotek domu Lužická 419/14 Olomouc

o způsobu poskytování plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě na adrese  
Lužická 419/14, Olomouc

## 1. Úvodní ustanovení.

(1) Otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty (dále jen služby) a postup při určování záloh za služby, rozúčtování, vyúčtování a vypořádání nákladů na služby upravuje zákon č. 67/2013 s účinností od 1/1/2014.

(2) Toto ujednání upravuje ,v rozsahu daném zákonem č. 67/2013 Sb., jeho ustanovení, dle čl.2.

## 2. Rozúčtování nákladů na služby

§5 Zákona č. 67/2013

(2) Náklady na služby se rozúčtují takto

d) provoz výtahu, osvětlení společných prostor v domě, úklid společných prostor v domě, popřípadě další služby sjednané mezi poskytovatelem služeb a příjemcem služeb v předpise úhrad za užívání bytové jednotky, poměrně podle velikosti podlahových ploch bytů.

## 3. Účinnost.

Toto ujednání nabývá účinnosti dnem 1.ledna 2015.

Ujednání bylo schváleno Shromážděním Společenství vlastníků jednotek domu Lužická 419/14 Olomouc dne 08/12 2014

Společenství vlastníků jednotek  
domu Lužická 419/14, Olomouc  
Lužická 419/14, 779 00 Olomouc  
IČ: 286 19 889

Razítko SVJ, podpisy (členové výboru, pověřený vlastník)